



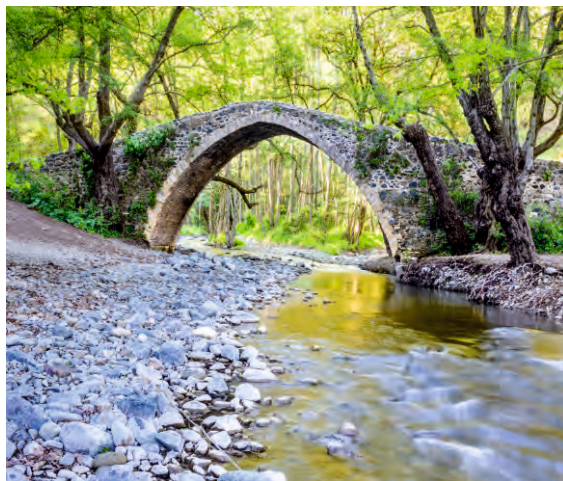
Bluebell
RESIDENCES





ĐÀO SÍP

HÒN NGỌC
CỦA ĐỊA TRUNG HẢI



- Thành viên chính thức của Liên minh châu Âu
- Cơ chế thuế doanh nghiệp thấp nhất Liên minh châu Âu (12,5%)
- Vị trí chiến lược: nơi giao nhau của ba châu lục (châu Phi, châu Á và châu Âu)
- Phong cách sống đa văn hóa
- Văn hóa đa dạng
- Cơ sở hạ tầng hoàn hảo
- Trung tâm và cơ sở y tế hiện đại
- Khí hậu Địa trung hải dễ chịu
- Văn hóa lịch sử phong phú
- Tiếng Anh sử dụng rộng rãi
- Các bãi biển đạt chuẩn Blue flag
- Những ngôi làng và ngọn núi rừng thông đẹp như tranh vẽ
- Khu nghỉ mát trượt tuyết mùa đông
- Môi trường an toàn và thân thiện
- Cuộc sống về đêm tuyệt vời
- Nhiều loại hình giải trí và du ngoạn ngoài trời
- Gần với các điểm tiện ích và dịch vụ
- Trung tâm mua sắm hiện đại với các thương hiệu quốc tế
- Các sân golf 18 lỗ chuẩn giải đấu
- Sân bay quốc tế hiện đại đón các chuyến bay từ các sân bay quốc tế lớn
- Khu nghỉ dưỡng spa sang trọng và khách sạn 5 sao
- Cơ hội kinh doanh
- Các cơ sở giáo dục công lập và tư thục
- Trung tâm thương mại cho các tập đoàn lớn
- Khí đốt tự nhiên: tác động đáng kể đến tất cả các khía cạnh của nền kinh tế Síp và ngành bất động sản
- Khu nghỉ dưỡng có sông bạc lớn nhất châu Âu sẽ được xây dựng ở Síp

PAFOS

CÓ NHIỀU LÝ DO
PAFOS LÀ
ĐIỂM ĐẾN YÊU THÍCH NHẤT

- Thủ đô văn hóa châu Âu 2017
- Phong cách sống đa văn hóa
- 340 ngày nắng ấm
- Văn hóa lịch sử phong phú
- Tiếng Anh sử dụng rộng rãi
- Các bãi biển đạt chuẩn Blue flag
- Môi trường an toàn và thân thiện
- Cuộc sống về đêm tuyệt vời
- Nhiều loại hình giải trí và du ngoạn ngoài trời
- Gần với các điểm tiện ích và dịch vụ
- Trung tâm mua sắm với các thương hiệu quốc tế
- Các sân golf 18 lỗ chuẩn giải đấu
- Sân bay quốc tế với hơn 170 chuyến bay hàng tuần đến từ các sân bay quốc tế lớn
- Số lượng khách sạn và khu nghỉ dưỡng lớn nhất trên đảo
- Cơ hội kinh doanh thuận lợi
- Các cơ sở giáo dục và y tế công lập và tư nhân
- Trung tâm thương mại cho các tập đoàn lớn





TỔNG QUAN DỰ ÁN |

BlueBell Residences là những ngôi biệt thự tiện nghi hiện đại nằm ở khu đô thị Geroskipou thuộc quận Pafos. Dự án nằm gần các cửa hàng, nhà hàng, quán cà phê và quán bar, và chỉ cách một quãng ngắn là đến Trung tâm Thương mại Kings Avenue, ngay gần đó là những bãi biển cát mịn, các khu nghỉ dưỡng kết hợp sân golf như Venus Rock Golf Resort và các cơ sở giáo dục như Trường Quốc tế Paphos.

Tất cả các ngôi biệt thự đều gồm 3 phòng ngủ và có diện tích từ 136m² - 145m². Với hàng hiên có mái che và các khoảng sân riêng tư, chủ nhân có thể tận hưởng trọn vẹn và trải nghiệm cuộc sống Địa Trung Hải truyền thống cùng bạn bè và gia đình.





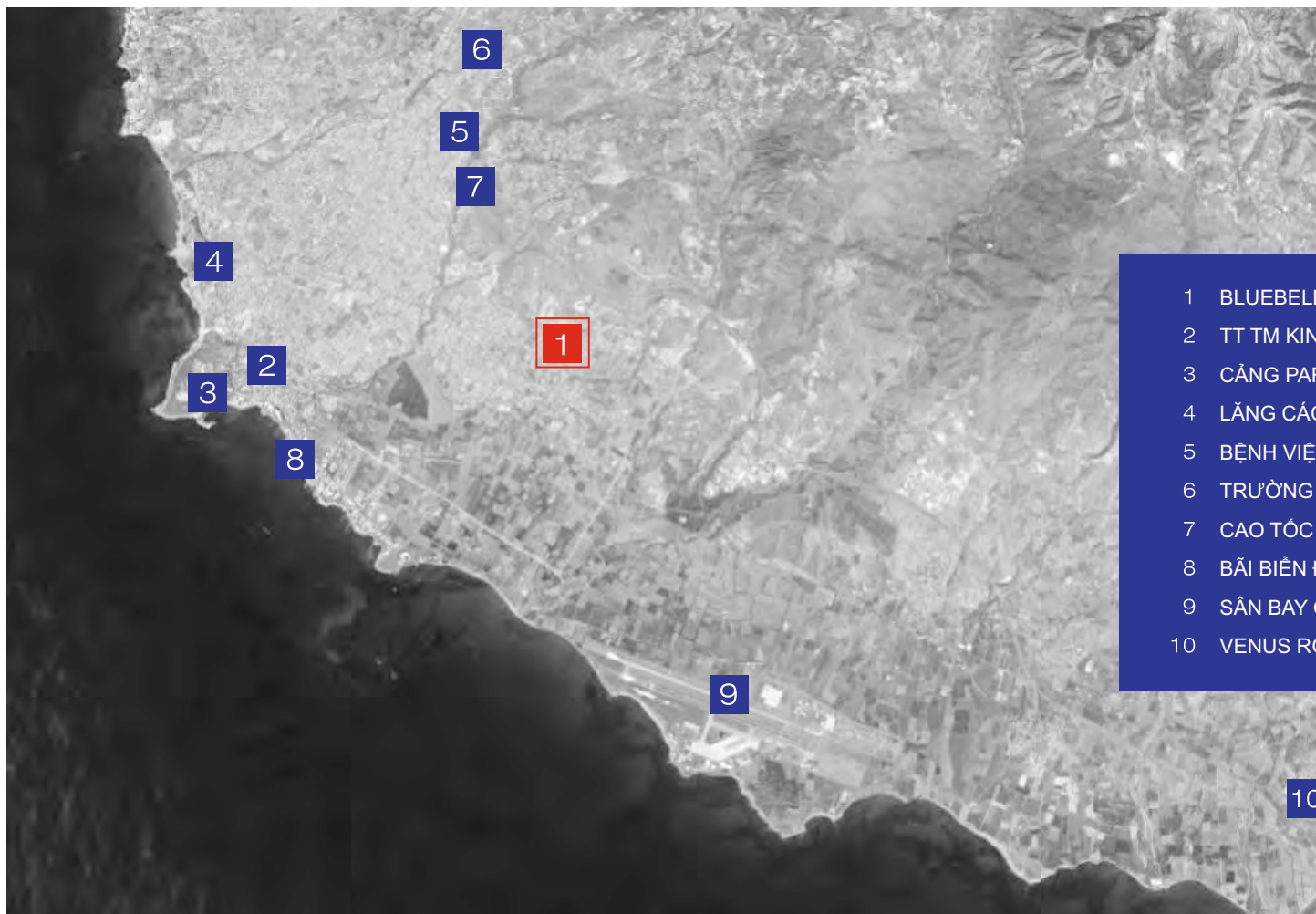
TỔNG QUAN

SỐ LƯỢNG BIỆT THỰ	9
PHÒNG NGỦ	3
DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	136.79 m ² - 144.6 m ²
LÔ ĐẤT	163.5 m ² - 246.6 m ²

Thông tin được trình bày ở đây chỉ được sử dụng cho mục đích tham khảo và không ràng buộc theo hợp đồng. Nhà cung cấp có quyền thay đổi theo quyết định riêng của mình. Bản vẽ kiến trúc có hiệu lực khi mua bất động sản là những bản vẽ được thực hiện và bao gồm trong hợp đồng mua bán

VỊ TRÍ TRUNG TÂM |

THỜI GIAN DI CHUYỂN (BẰNG Ô TÔ) TỪ BLUEBELL RESIDENCES



1	BLUEBELL RESIDENCES	-
2	TT TM KINGS AVENUE	12 phút
3	CẢNG PAFOS	14 phút
4	LÃNG CÁC VỊ VUA	14 phút
5	BỆNH VIỆN ĐA KHOA PAFOS	6 phút
6	TRƯỜNG QUỐC TẾ PAPHOS	8 phút
7	CAO TỐC (ĐIỂM XUẤT PHÁT)	3 phút
8	BÃI BIỂN ĐÔ THỊ PAFOS	7 phút
9	SÂN BAY QUỐC TẾ PAFOS	12 phút
10	VENUS ROCK GOLF RESORT	15 phút

VỊ TRÍ GOOGLE EARTH

VĨ ĐỘ 34.762861°

KINH ĐỘ 32.461722°



1 BLUEBELL RESIDENCES



2 TT TM KINGS AVENUE



3 CẢNG PAFOS



4 LÃNG CÁC VỊ VUA



5 BỆNH VIỆN ĐA KHOA PAFOS



6 TRƯỜNG QUỐC TẾ PAPHOS



7 CAO TỐC (ĐIỂM XUẤT PHÁT)



8 BÃI BIỂN ĐÔ THỊ PAFOS



9 SÂN BAY QUỐC TẾ PAFOS



10 VENUS ROCK GOLF RESORT

VỊ TRÍ DỰ ÁN |



Google Earth

© 2020 Google
Image © 2020 Maxar Technologies

SƠ ĐỒ DỰ ÁN



LOẠI BIỆT THỰ	
	BIỆT THỰ LOẠI A
	BIỆT THỰ LOẠI B
	BIỆT THỰ LOẠI C



Miễn trừ trách nhiệm: Xin lưu ý rằng các bản vẽ minh họa là dành cho mục đích tiếp thị và nên được sử dụng như một tài liệu hướng dẫn. Mọi nỗ lực đã được thực hiện để đảm bảo tính chính xác của tài liệu vào ngày in. Vui lòng tham khảo bản vẽ kiến trúc để biết thêm thông tin chính xác về một bất động sản cụ thể. Hãy liên hệ với chúng tôi để biết thêm thông tin tại info@aristodevelopers.com

Rev. Date (Architectural Department): 29/12/20 - Rev. No (Architectural Department): 2.1

SƠ ĐỒ DỰ ÁN |



Miễn trừ trách nhiệm: Xin lưu ý rằng các bản vẽ minh họa là dành cho mục đích tiếp thị và nên được sử dụng như một tài liệu hướng dẫn. Mọi nỗ lực đã được thực hiện để đảm bảo tính chính xác của tài liệu vào ngày in.
Vui lòng tham khảo bản vẽ kiến trúc để biết thêm thông tin chính xác về một bất động sản cụ thể. Hãy liên hệ với chúng tôi để biết thêm thông tin tại info@aristodevelopers.com

LOẠI A | BIỆT THỰ 1, 2, 3 VÀ 3A

BIỆT THỰ 3 PHÒNG NGỦ

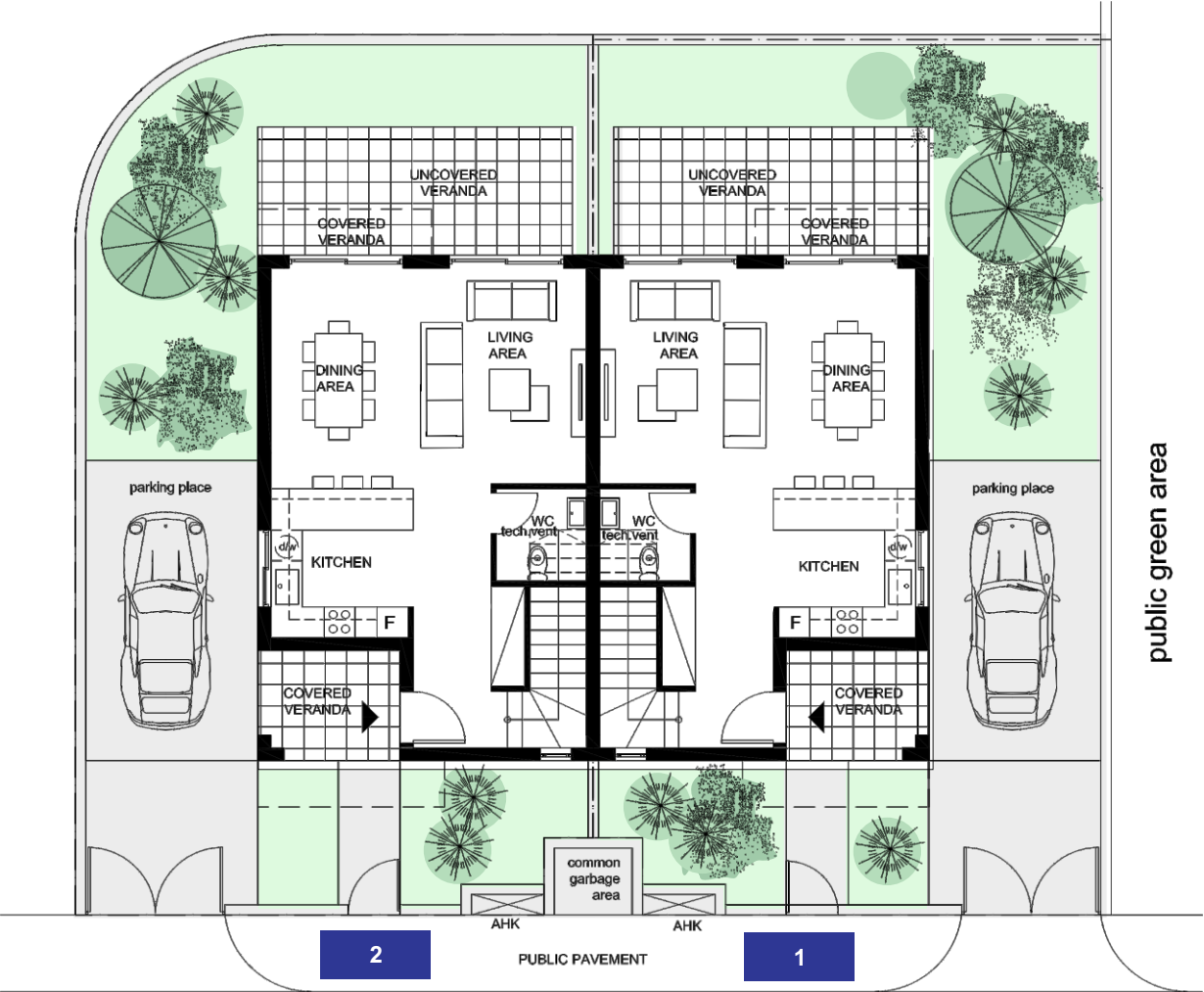


CĂN	LOẠI	PHÒNG NGỦ	LÔ ĐẤT	DIỆN TÍCH BÊN TRONG	HIỆN CÓ MÁI CHE	NHÀ XE KHÔNG MÁI CHE	HIỆN KHÔNG MÁI CHE	TỔNG DIỆN TÍCH BÊN TRONG
1	A	3	169.0 m ²	121.61 m ²	15.18 m ²	19.50 m ²	12.20 m ²	136.79 m ²
2	A	3	166.6 m ²	121.61 m ²	15.18 m ²	19.50 m ²	12.20 m ²	136.79 m ²
3	A	3	163.5 m ²	121.61 m ²	15.18 m ²	17.90 m ²	12.20 m ²	136.79 m ²
3A	A	3	174.2 m ²	121.61 m ²	15.18 m ²	19.30 m ²	12.20 m ²	136.79 m ²

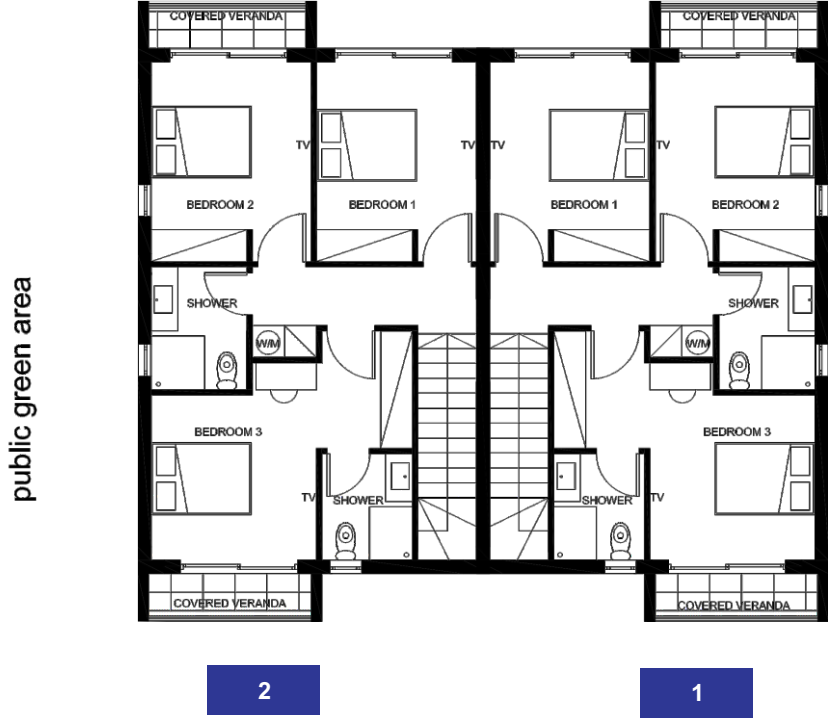
BIỆT THỰ 1 & 2 | LOẠI A

BIỆT THỰ 3 PHÒNG NGỦ

TẦNG TRỆT



TẦNG MỘT

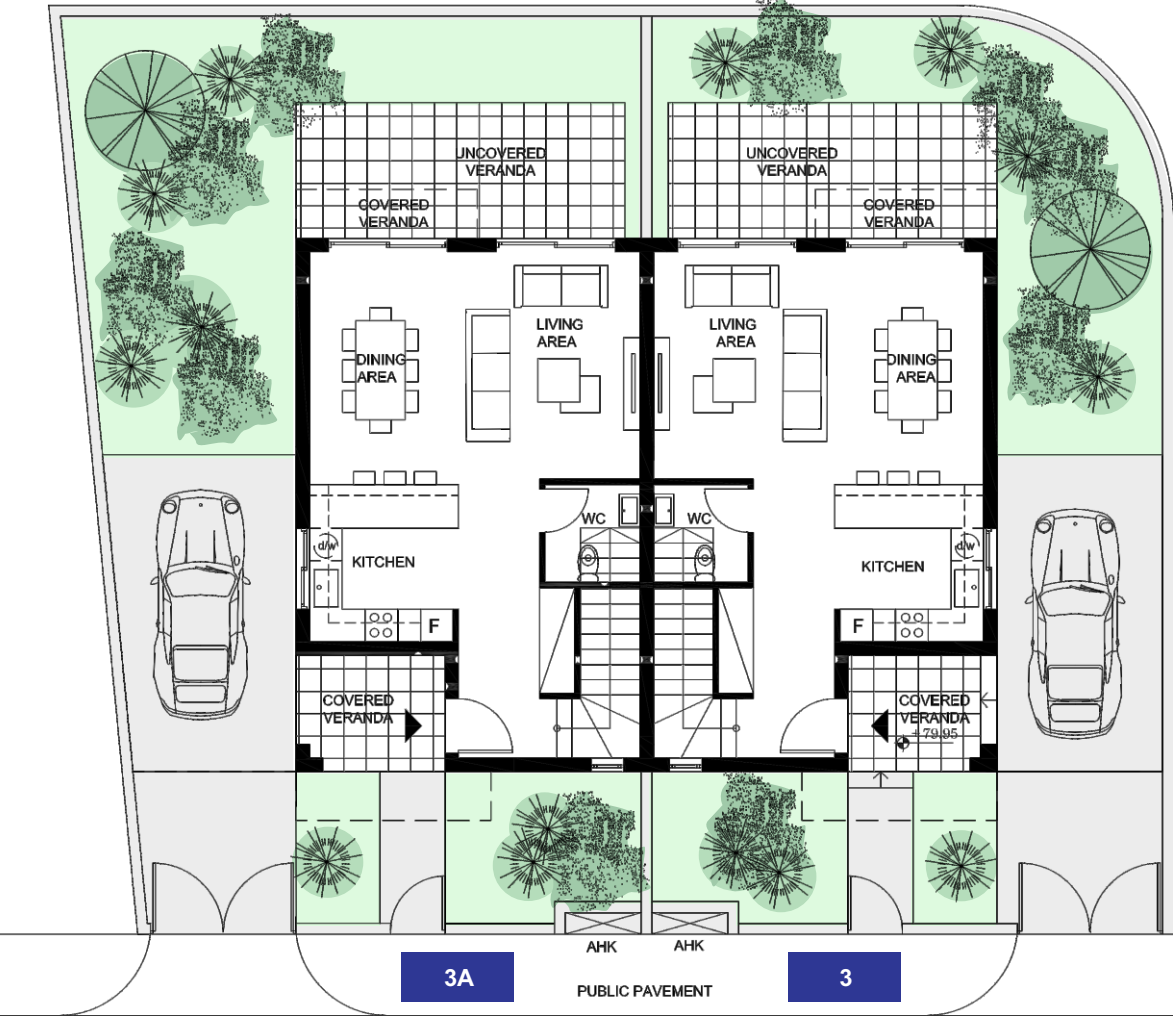


Miễn trừ trách nhiệm: Xin lưu ý rằng các bản vẽ minh họa là dành cho mục đích tiếp thị và nên được sử dụng như một tài liệu hướng dẫn. Mọi nỗ lực đã được thực hiện để đảm bảo tính chính xác của tài liệu vào ngày in. Vui lòng tham khảo bản vẽ kiến trúc để biết thêm thông tin chính xác về một bất động sản cụ thể. Hãy liên hệ với chúng tôi để biết thêm thông tin tại info@aristodevelopers.com

BIỆT THỰ 3 & 3A | LOẠI A

BIỆT THỰ 3 PHÒNG NGỦ

TẦNG TRỆT



TẦNG MỘT



Miễn trừ trách nhiệm: Xin lưu ý rằng các bản vẽ minh họa là dành cho mục đích tiếp thị và nên được sử dụng như một tài liệu hướng dẫn. Mọi nỗ lực đã được thực hiện để đảm bảo tính chính xác của tài liệu vào ngày in. Vui lòng tham khảo bản vẽ kiến trúc để biết thêm thông tin chính xác về một bất động sản cụ thể. Hãy liên hệ với chúng tôi để biết thêm thông tin tại info@aristodevelopers.com

LOẠI B | BIỆT THỰ 5, 6, 8 VÀ 9

BIỆT THỰ 3 PHÒNG NGỦ



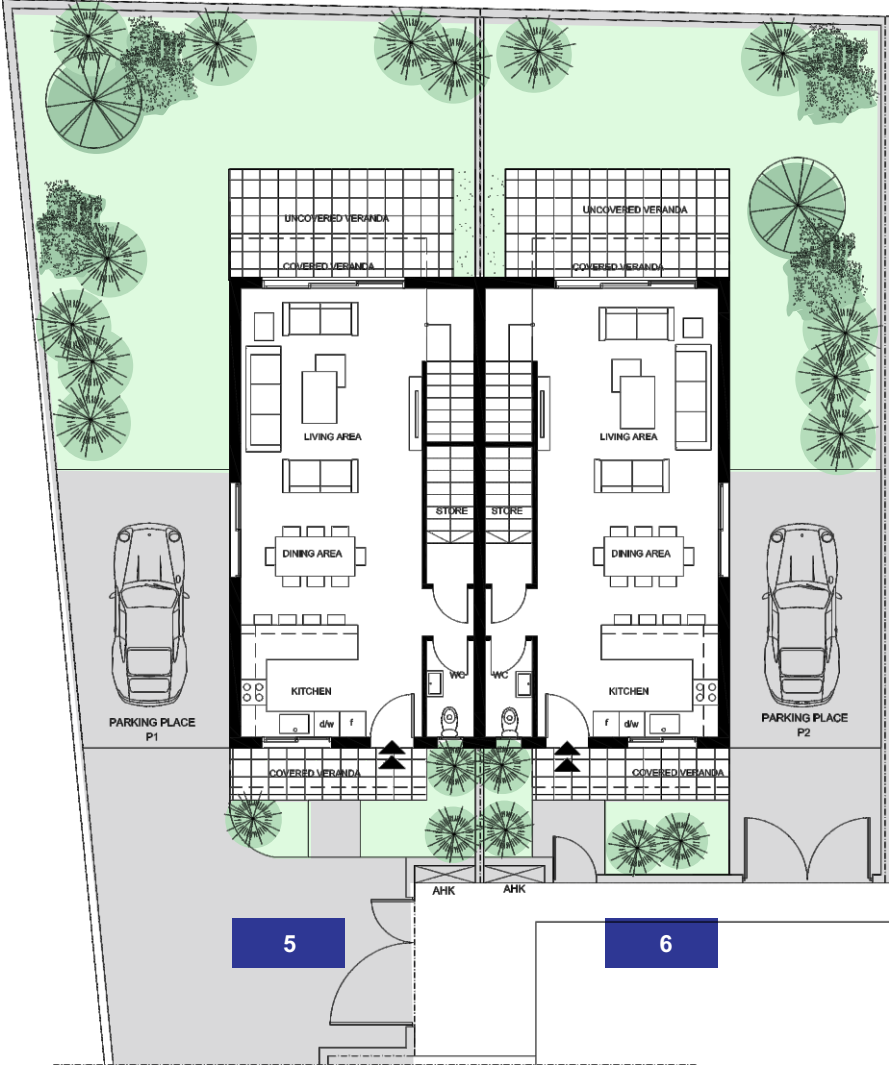
CĂN	LOẠI	PHÒNG NGỦ	LÔ ĐẤT	DIỆN TÍCH BÊN TRONG	HIỆN CÓ MÁI CHE	NHÀ XE KHÔNG MÁI CHE	NHÀ XE CÓ MÁI CHE MỘT PHẦN	HIỆN KHÔNG MÁI CHE	TỔNG DIỆN TÍCH BÊN TRONG
5	B	3	246.6 m ²	125.9 m ²	16.00 m ²	23.90 m ²	-	10.20 m ²	141.90 m ²
6	B	3	188.6 m ²	125.9 m ²	16.00 m ²	22.60 m ²	-	10.20 m ²	141.90 m ²
8	B	3	187.0 m ²	125.9 m ²	16.00 m ²	-	23.90 m ²	10.20 m ²	141.90 m ²
9	B	3	231.17 m ²	125.9 m ²	16.00 m ²	22.60 m ²	-	10.20 m ²	141.90 m ²

BIỆT THỰ 5 & 6

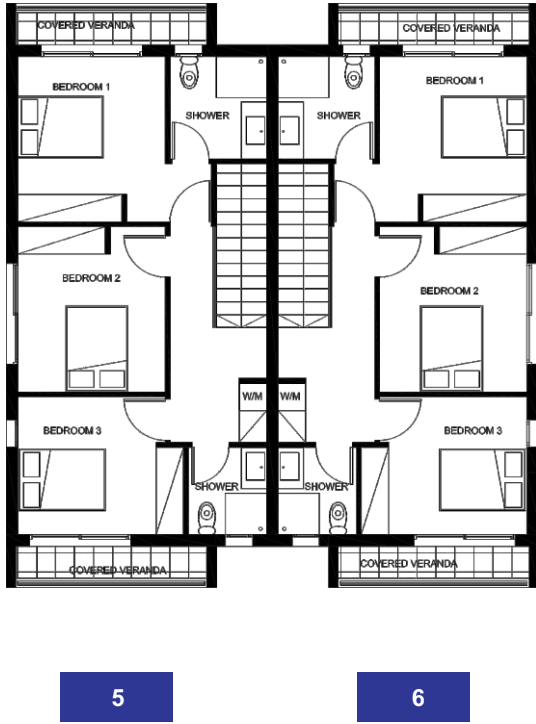
LOẠI B

BIỆT THỰ 3 PHÒNG NGỦ

TẦNG TRỆT



TẦNG MỘT

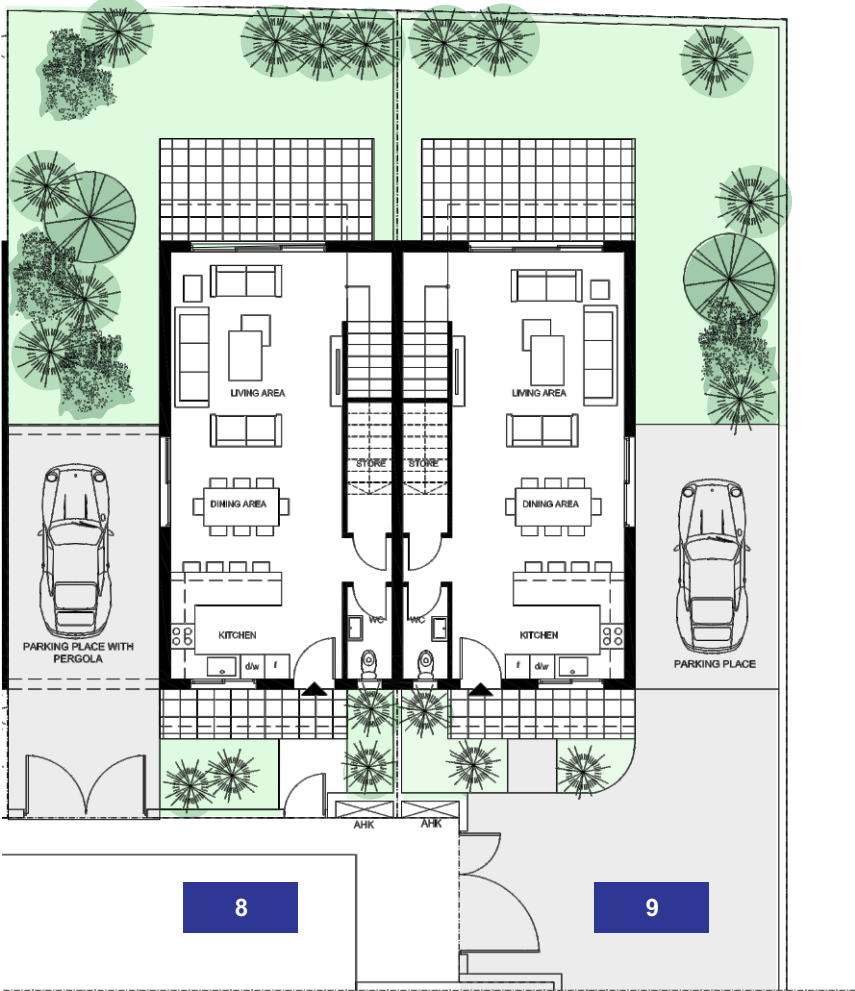


Miễn trừ trách nhiệm: Xin lưu ý rằng các bản vẽ minh họa là dành cho mục đích tiếp thị và nên được sử dụng như một tài liệu hướng dẫn. Mọi nỗ lực đã được thực hiện để đảm bảo tính chính xác của tài liệu vào ngày in. Vui lòng tham khảo bản vẽ kiến trúc để biết thêm thông tin chính xác về một bất động sản cụ thể. Hãy liên hệ với chúng tôi để biết thêm thông tin tại info@aristodevelopers.com

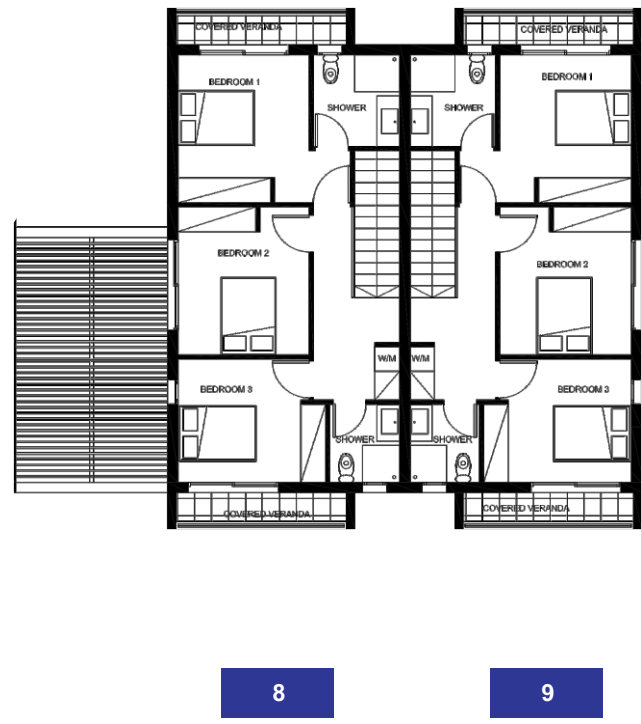
BIỆT THỰ 8 & 9 | LOẠI B

BIỆT THỰ 3 PHÒNG NGỦ

TẦNG TRỆT



TẦNG MỘT



Miễn trừ trách nhiệm: Xin lưu ý rằng các bản vẽ minh họa là dành cho mục đích tiếp thị và nên được sử dụng như một tài liệu hướng dẫn. Mọi nỗ lực đã được thực hiện để đảm bảo tính chính xác của tài liệu vào ngày in. Vui lòng tham khảo bản vẽ kiến trúc để biết thêm thông tin chính xác về một bất động sản cụ thể. Hãy liên hệ với chúng tôi để biết thêm thông tin tại info@aristodevelopers.com

LOẠI C | BIỆT THỰ 7

BIỆT THỰ 3 PHÒNG NGỦ

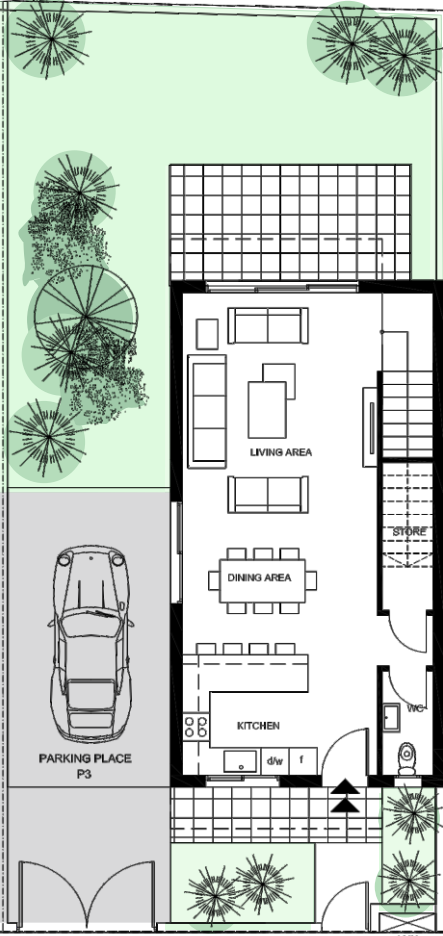


CĂN	LOẠI	PHÒNG NGỦ	LÔ ĐẤT	DIỆN TÍCH BÊN TRONG	HIỆN CÓ MÁI CHE	NHÀ XE KHÔNG MÁI CHE	NHÀ XE CÓ MÁI CHE MỘT PHẦN	HIỆN KHÔNG MÁI CHE	TỔNG DIỆN TÍCH BÊN TRONG
7	C	3	189.6 m ²	128.6 m ²	16.00 m ²	22.60 m ²	-	10.20 m ²	144.60 m ²

BIỆT THỰ 7 | LOẠI C

BIỆT THỰ 3 PHÒNG NGỦ

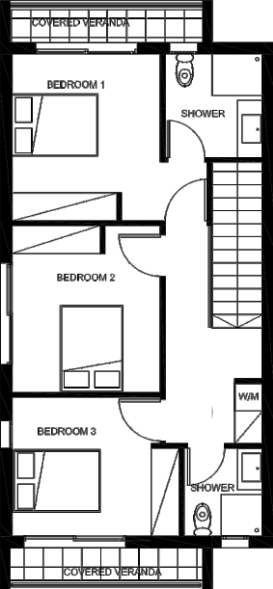
TẦNG TRỆT



7

PRIVATE ROAD

TẦNG MỘT



7



